

# Genopbygning af boligerne på Ørnevej/Mågevej

Byens Netværk 09.02.17

Tekst og foto: Liv Reese

**BYENS  
NETVÆRK**



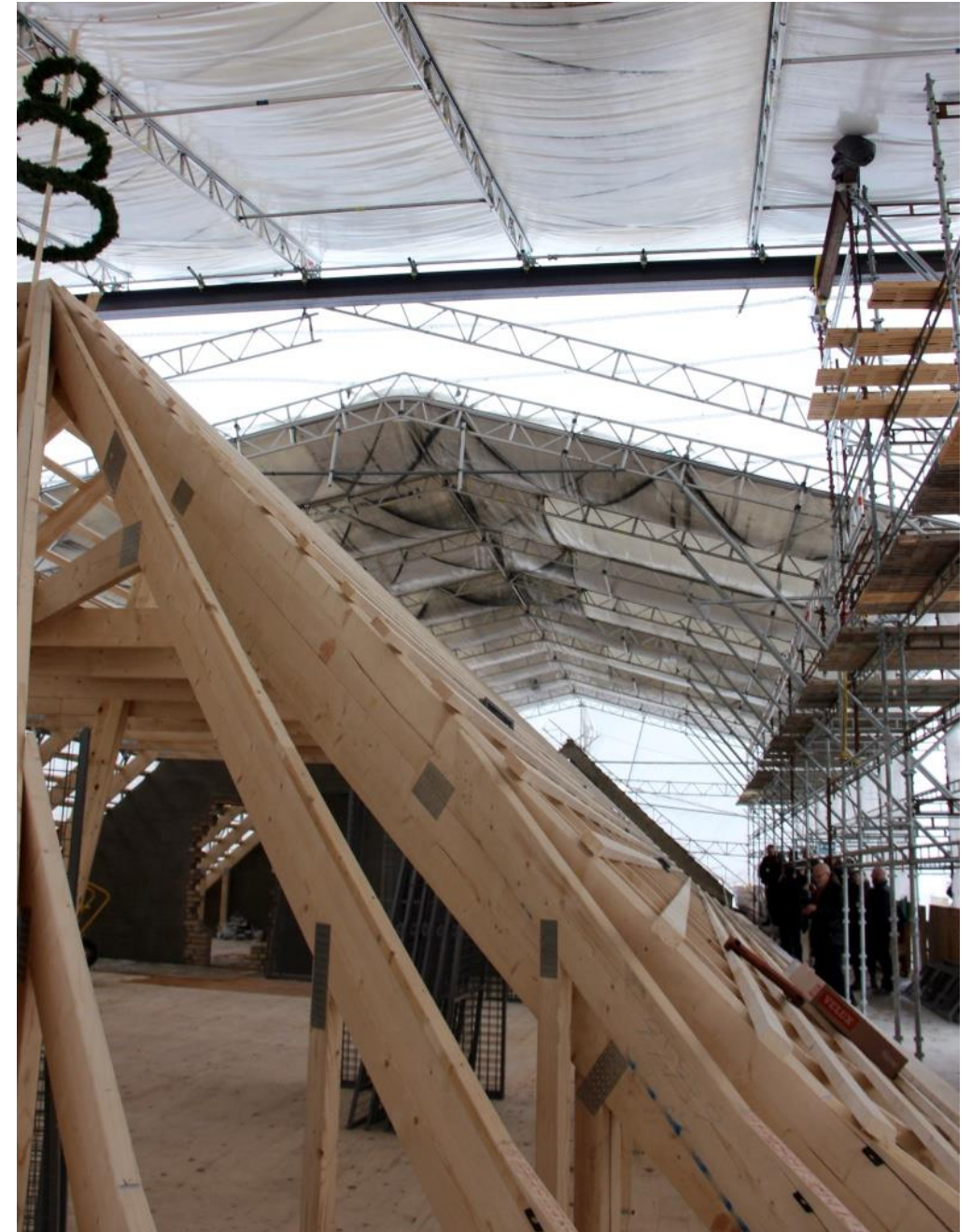
”Hvordan kunne det gå så galt? Én cigaret i et loftsrum, hvor træet er godt tørt – det er nok”, lød det fra teknik- og driftschef, Andreas Damm, fra Boligforeningen AAB.

Mandag den 6. juni 2016 udbrød der brand i tagkonstruktionen på Boligforeningen AABs afdeling 24 på Ørnevej/Mågevej i København NV. Beredskabets effektive brandslukning sikrede minimale vandskader, men uheldigvis nåede to voldsomme skybrud at ramme det blotlagte tag inden afdækning, og sammen med brand- og sodskader forårsagede det omfattende skader hele vejen ned gennem de tre opgange.

”Det er vigtigt, at stilladsfolkene er på plads og i gang med opsætningen, ligeså snart brandfolkene er ude”, understreger arkitekt Anders Krogh fra Arkhus A/S som en af de vigtigste læringer fra denne sag.

Byens Netværk kiggede nærmere på håndteringen og genopbygningen af de 32 sod- og vandskadede lejligheder.

Kom med op af trapperne og se den nyligt etablerede tagkonstruktion.





På hjørnet af Ørnevej/Mågevej fandt vi Boligforeningen AABs afdeling 24, som nu er forseglet - så vind og vejr ikke kan forstyrre genopbygningen yderligere.





På vej op af trapperne mødte vi de seje håndværkere.





Trods AABs størrelse på 108 afdelinger, var denne ulykke af uvant omfang. Teknik- og driftschef, Andreas Damm og udviklingskonsulent, Line Skovgaard, begge fra Boligforeningen AAB, beskrev hvordan de håndterede sagen: "Allerede morgenen efter branden etablerede vi et værested for beboerne. Her var der nogle sociale viceværter, som kunne lytte, svare på spørgsmål og afhjælpe med problemstillinger vedr. branden. Det havde en stor og positiv effekt".



Detaljer fra nedrivnings- og opbygningsarbejdet.



Byggeleder Martin Hinnerfeldt og direktør Benny Svendsen fra Tømmerfirmaet Bjørn Svendsen A/S understregede det stærke samarbejde på tværs af fagligheder i denne byggesag.



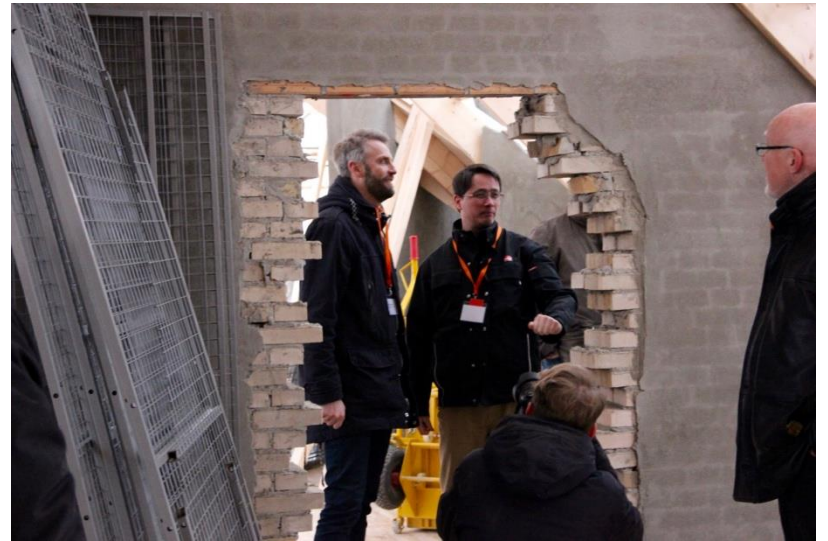
”I forbindelse med genopbygningen opdateres toiletkernerne, og loftskonstruktionen isoleres efter 2015-kravene - dvs. at dér, hvor de eksisterende rammer kan optimeres, gør vi det. Vi ændrer ikke på udseendet, men optimerer mest muligt”, fortalte arkitekt Anders Krogh fra Arkhus A/S om rammerne og forbedringerne ved genopbygningen.

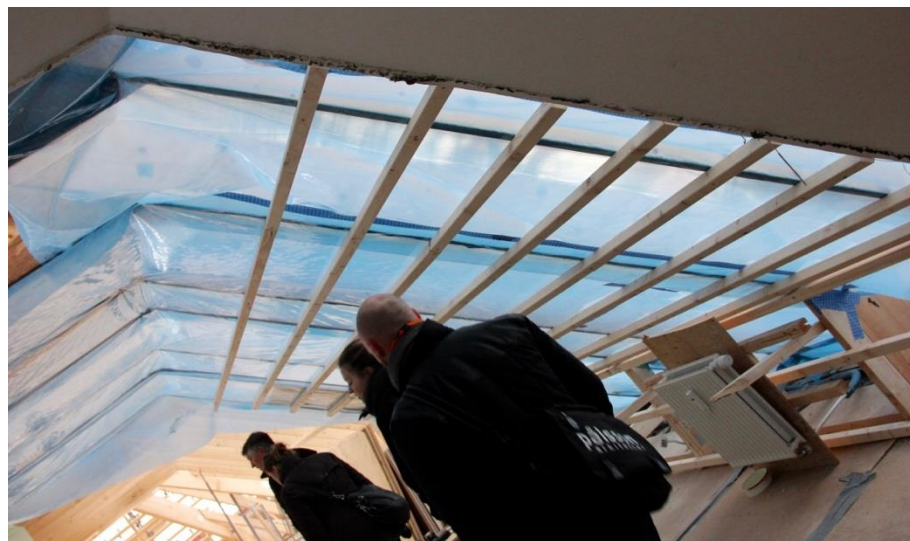






Loftsrummene genetableres.





Scener fra den genrejste tagkonstruktion.

Tak for i dag.

